ノーサイ北海道　歌登事務所　ＬＥＤ照明化　改修工事

Ⅰ　工事概要及び範囲

1．工事場所　枝幸郡枝幸町歌登栃垣町１４２番地１０２

2．建物概要

名称	構造種別	数量	単位	備考
宗谷南部家畜診療所	木造　1階建	1	式	

3．工事種目　　＊該当は●印とする。

名称	新設	改修	備考
電灯設備	○一式	●一式	
動力設備	○一式	○一式	
放線設備	○一式	○一式	
受変電設備	○一式	○一式	
静止形電源設備	○一式	○一式	
自家発電設備	○一式	○一式	
電話配管配線設備	○一式	○一式	
構内交換機設備	○一式	○一式	
非常放送設備	○一式	○一式	
インターホン設備	○一式	○一式	
テレビ共同受信設備	○一式	○一式	
電気時計設備	○一式	○一式	
表示設備	○一式	○一式	
火災報知設備	○一式	○一式	
自動閉鎖設備	○一式	○一式	
避雷設備	○一式	○一式	
電気設備	○一式	○一式	
ナースコール設備	○一式	○一式	
消火器設備	○一式	○一式	
	○一式	○一式	
	○一式	○一式	
構内配電線路	○一式	○一式	
構内通信線路	○一式	○一式	

4．施工区分

工種 ／ 項目	建築	電気	暖房	衛生		備考
躯体の設備配管用のスリーブ、箱等及びモルタル等の充填		●	○	○		
上記の補強	○					
設備機器用天井、床下地の開口補強及び仕上材の切込	○					埋込電灯、スピーカー、ファン等
ルーフドレイン排水金物及び配管				○		補強は建築
設備用天井、床点検口	○					
防火戸用煙感知器自動閉鎖装置		○				
設備用機械基礎	○	○	○	○		
設備機器用壁下地開口補強	○					
設備機器用壁仕上材の切込		○	○	○		

5．指定部分工事……(1)　工事範囲　別図による
　　(2)　指定工期　契約日より　　平成　　年　　月　　日迄

6．別途工事

Ⅱ　工事仕様

1．共通仕様　図面および特記仕様書に記載されていない事項は、国土交通省大臣官房官庁営繕部設備工事共通仕様書・同標準図の最新版による。

2．特記仕様　　※該当は●印する。

種目	項目	特記事項
●一般共通事項	使用機材	使用する機材は「北海道住宅都市部営繕室設備課　最新版設備機材等指定名簿」による。
	道産資材の優先使用	本工事に使用する主要資材は、道産資材を優先的に使用するよう努める。
	特別な材料の工法	設計図書等に指定されていない特別な材料の工法は、当該製品の指定工法とする。
	工事写真	工程及び完成写真は、北海道住宅都市部営繕室監修、営繕工事記録写真撮影要領（平成　年　月）による。
	工事用動力水等	本工事に必要な工事用動力、照明、揚水費は請負者の負担とする。
	諸手続	本工事の施工に必要な官公署その他への手続きは、請負者が代行し速やかに行う。
	工事現場の安全衛生管理	請負者は、共通仕様書第１編１．２．４によるほか特に下記に留意し、工事現場の事故防止に努める。 (1)　労働者の安全衛生教育の徹底 (2)　工事現場の安全パトロールの励行 (3)　建設機械器具などの危害防止処置の徹底
	交通安全管理	請負者は、工事の施工中交通事故防止のため交通安全管理に努め、下記事項を遵守する。 (1)　着工するに当たり、できるだけ速やかに工事の施工中の交通安全管理計画を策定し、監督員に提出する。なお計画策定に当たり資材搬出入運行路線、点検箇所、その他車両に係る安全対策等について道路管理者及び所轄警察署等と十分な事前協議を行う。以後も常に連絡を密にとりながら適切な処理を講じるものとする。 (2)　常に下請業者も含めて工事施工中の交通安全管理状況の把握に努め管理状況を適宜監督員に報告する。 (3)　工事に関連して交通事故（軽微なものは除く）が発生したときは速やかに監督員に報告する。 (4)　運送には、適法業者を選定するなどして過積載又は過労運転に伴う交通事故防止に努める。 (5)　地域の社団法人北海道ダンプカー協会加入車両を優先使用する。
	完成図の提出	工事が完成した時は下記により完成図を作成し監督員に提出する。詳しくは監督員の指示による。 ○設計原図の陽画複写図（位置図・配置図・平面図）ハッ折　（○１、●３）部 ○第２原図（マイラー仕上げ）Ａ３版（50%縮小）＃300片面フィルム　１部 ○設計原図の陽画複写図の製本と、施工図の陽画複写図の製本したもの　各１部 ○各種工事施工図製本　各１部
	保全に関する資料等の提出	(1)保守に関する指導案内書（機器取扱説明書を含む。） 各設備の機能が十分発揮しうるよう主要機器を含めた装置の取扱い説明及び保守についての事項を記載したものとする。 (2)機器性能試験成績表 各機器の性能、動作試験等を記載したものとする。 (3)官公署届出書類

●一般共通事項	災害及び公害の防止	請負者は、特に下記事項を守らなければならない。 (1)　第三者に災害を及ぼしてはならない。 (2)　公害防止に努める。 (3)　善良な管理者の注意をもってしても、災害又は公害の発生のおそれがある場合の処置については、監督員と協議する。
	発生材の処理	○引き渡しを要する場合、引き渡しを要する範囲は下記により、監督員の指示する方法及び位置に堆積・整理し所定の発生材報告により監督員に報告する。 引き渡しを要する範囲 ○再生資源の活用を図るものは、構内において分別を行い、所定の再生資源化処理施設等に搬入を行った後、調書を監督員に提出する。 ○引き渡しを要しない場合は、すべて構外に搬出し再生資源の活用の促進に関する法律、廃棄物の処理及び清掃に関する法、建設副産物適正処理推進要綱等の関係法令等に従い適切に処理し、監督員に報告する。
	産業廃業物の処理	(1) 建設廃業物の処理は下記の通りとするほか「廃業物の処理及び清掃に関する法律」等の関係法令に従い適切に処理する。 建設廃業物の種類ごとに選別　（○選別する。○選別しない。） ○汚い　建設廃材　○金属くず　○廃木材　○廃プラスチック類 種類＿＿＿＿　運搬距離　約＿＿＿＿km　場所＿＿＿＿ 種類＿＿＿＿　運搬距離　約＿＿＿＿km　場所＿＿＿＿ (2) 建設廃業物の収集・運搬は産業廃業物処理業の許可を受けたものとする。
	自主施工期間の施工条件	自主施工期間中は低温施工により品質管理上支障の起こす恐れのない工種については、これを積極的に活用できる。但し支障の起こす恐れのある下記の工種については、工法等を監督員と十分協議の上、施工できる。 コンクリート、屋外防水、タイル、左官、塗装、緑化工事、その他これに類する工事。
	季節労働者などの雇用	工事施工に際しては職業安定機関と密接な連けいを図り季節労働者などの雇用拡大に努める。
	下請業者等への支払いの適正化	下請業者及び資材業者に対する支払いについては現金払いとし、止むを得ず手形払いとするときは、当該手形期間を短くするように努める。
	火災保険等	着工から完成引渡までの間を契約金額に相当する保険に加入するものとする。
	現場環境改善	魅力ある建設工事を推進するため、工事現場の環境改善に努める。
	工事標識	請負者は、着工後すみやかに工事標識を掲示する
	断熱処理	外壁部分のボックスには気密ボックス使用とする
●共通事項	電気工作物の種類	●一般用　○自家用
	試運転調整その他	この工事に必要な試運転調整費および諸手続などの費用はすべて請負人の負担とする。
	参考図	図中参考図の寸法は概略寸法とする。
	配分電盤・端子盤類	○設備課仕様　●市販品
	位置ボックス	共通仕様書の使用区分による。
	結露防止	外部に面する部分等に取付ける盤、位置ボックス等は裏面を断熱処理する。
	プレート	○新金属製　●樹脂製　○ステンレス製 フロアボックスに取付けるものは水平調整型プレートとする。（○砲金製　○アルミ製）
	呼び線	全ての空パイプにはビニール被覆鉄線を入れておくものとする。
	配管の塗装	露出配管及び見え掛り部分の塗装は、調合ペイント（指定色）２回塗装仕上げとする。 床下ピット内配管はエッチングプライマーを行ない鉛丹さび止めペイント２回塗装仕上げとする。
	電線管	●薄鋼　●ねじなし　●合成樹脂可とう管　（○CD管を除く）　○厚鋼
	電線及ケーブル	○エコ電線　●一般電線
	ケーブルラック	○ＺＭ　○ＺＳＳ　○ＺＴ　○ＡＬ
	接地極	避雷針・第１種・第２種・特別第３種の接地は銅板（900×900×1.5t）とする。 上記以外の接地は銅又は銅覆鋼製接地棒（1,000mm以上）とする。 尚、接地極の埋設深さは共通仕様書によるほか、凍結深度以上とする。
	標識シート	２倍以上重ね合わせて、２m位の間隔で物件の名称、電圧及び埋設年を表示する。
	接地極埋設標	○黄銅板製又はステンレス板製（140H×90W×1.0t）とし、文字は刻記とし腐蝕加工とする。
	ケーブル埋設標識線	○黄銅板製又はステンレス板製（75H×100W×1.0t）とし、文字は刻記とし腐蝕加工とする。
	引込柱	ケーブル外径の1.5倍以上を有する内径のPLPで保護する。
	土工	残土処分　○構内敷ならし　○構内指示場所に堆積　○構外搬出（　km） 埋戻し　○根伐土充当　○切込砂利　○山砂川砂 埋戻し300mm毎に突き固めること。 標識シートは２倍長以上重ね合わせて物件の名称電圧及び埋設年を表示する。
	吊ボルト	床下ピット（９mm　○ビニル被覆　○ステンレス） 天井内　（９mm　寸切ボルト） 但しケーブルラック等（600W以上）は12mmとする。床下ピット（○ビニル被覆　○ステンレス）（○寸切ボルト）
	その他	断熱処理箇所に使用するインサートは断熱インサートとする。 ハンドホールに使用する鉄ふたには錆型流し込みで用途名を表示し簡易防水形とする。
●電灯設備	電気方式	単相　２線式（●100V　●200V）50Hz
	施工範囲	●配管　●配線　●器具付
	タンブラスイッチ	●大角連用形　●ワイド形
	コンセント	●大角連用形　○単一形　○プラグ付　○特殊コンセントは表示付とする
	フロアーコンセント	○スライディング形　●アップ形　○ステージ用（アルミ合金鋳物製）○その他（　）
	照明器具の吊ボルト	蛍光灯器具40W×１灯用及び20W×２灯用以上の取付は吊りボルト（φ９mm以上）２本以上を用いて、構造体から支持する。
	蛍光灯・安定器	蛍光灯安定器の回路方式は下記による。 (1) 環形ランプ又はツインランプ及び15W以下のランプ　……グロースタータ式、低力率 (2) 防雨形、防湿形の20W以下のランプ及びホームライト（FCL,FL）のランプ　……グロースタータ式、低力率 (3) 20W及び30Wのランプ　……グロースタータ式、高力率 (4) 高効率ランプ（Hf型）　……インバータースタータ式 (5) 上記以外の場合　…ラピッドスタート式、高力率 ○省電力安定器　○低消費電力形蛍光ランプ（但し、非暖房室は除く）○インバータ型
○動力設備	電気方式	●３相　３線式　200V　50Hz　○単相　２線式（○100V○200V）50Hz
	施工範囲	●配管　●配線　○器具付 別途制御盤、電動機、フロートスイッチ等への配線接続までとする。
○幹線設備	電気方式	電灯　●単相　３線式200/100V　50Hz　○単相　２線式（○100V○200V）50Hz 動力　●３相　３線式200V　50Hz
	施工範囲	●配管　●配線　○その他

○受変電設備	配電盤型式	○キュービクル式　（○屋内型　○屋外型）
	変圧器	○油入（低損失形）　○乾式　○モールド型　○その他（　）
	主しゃ断器	○CB形（しゃ断電流　　kA）　○PF-S形
	地絡保護	○方向性　○無方向性
	力率改善	○低圧（○自動　○手動）　○高圧（○自動　○手動）
○静止形電源設備	直流電源装置	○減液警報付　○鉛蓄電池（○ベント形　○シール形） ○アルカリ蓄電池（○ベント形　○シール形）
	交流無停電電源装置	○据置型　○可搬型　○減液警報付 ○鉛蓄電池　（○ベント形　○シール形） ○アルカリ蓄電池（○ベント形　○シール形） ○停電補償時間　分
○自家発電設備	認定基準	○（社）日本内燃力発電設備協会認定品（長時間形）
	原動機	○ディーゼル機関　○ガスタービン
	冷却方式	○水冷式　○ラジエーター式
	その他	燃料　（○軽油　○Ａ重油）
○電話配管設備	施工範囲	●配管　○配線　○器具付
	電話機	○一般形（○デジタル式　○アナログ式）
	線引出し	●多機能形　（○デジタル式　○アナログ式）　○停電用 ○亀甲形　○モジュラジャック　○ノズル ○呼線挿入のこと
○構内交換設備	電子交換機	○分散中継台式　○中継台式　○ボタン電話主装置
	容量	○局線容量　／実装　○内線容量　／実装
	本配線盤	○自立形　○壁掛形　○交換機一体形
	電源装置	○別置形　○交換機一体形
○非常放送設備	施工範囲	●配管　○配線　○器具付
	アンプ	○卓上形　○デスク形　○ラック形　○壁掛型
	アッテネーター	○スピーカ組込形　○壁埋込形
	その他	消防法による非常警報設備と（○する　○しない）
○インターホン設備	施工範囲	●配管　○配線　○器具付
	機器種別	○分散中継方式　回線　○ボタン電話主装置　回線 ○親子式　○相互式
	通話方式	○送受話器式　○高声式
	線引出し	○亀甲形　○モジュラジャック　○ノズル　○裏ボックス処理
○テレビ共同受信設備	施工範囲	○配管　○配線　○器具付
	アンテナ	○BL規格　○一般品　○BS(600φ)
	増幅器	○BL規格　○一般品　○BS対応型　○ＣＡＴＶ対応型
	テレビ接続用整合器	○BL規格　○双方向型　○BS対応型　○Fプラグ付
	分配・分岐・混合器	○BL規格（BS対応型）　○ＣＡＴＶ対応型
○電気時計設備	施工範囲	○配管　○配線　○器具付
	親時計	○壁掛形　○ラック形　○自立形
	子時計	○露出形　○半埋込形　○埋込形　○丸形　○角形　○スピーカ組込形
○呼出表示設備	施工範囲	○配管　○配線　○器具付 ○機器仕様は図面参照（身障者トイレ用）
○火災報知設備	施工範囲	●配管　●配線　●器具付
	受信機	P形1級15回線（○単独盤　○複合盤）（○壁掛形　○自立形）
	感知器	○差動式分布形（　種）　●差動式スポット型（2種）
		●定温式スポット形（1種）　●煙式（2種）
	発信機	P形2級　○組込形　○露出形
	電鈴	○露出形　○組込形
	総合盤	●単独　○消火栓箱（別途）組込　●埋込形　○露出形
	区域表示板	○アクリル製　裏形5t×350×550mm
		○非常警報とする。
○自動閉鎖設備（防排煙）	施工範囲	○配管　○配線　○器具接続
	制御盤	○単独盤　○複合盤　○壁掛形　○自立形

○避雷設備	受雷部	○突針　○棟上導体
	接続箱	○黄銅製　○塩化ビニル製　○ステンレス製（SUS304）
	導線	○埋込　○露出　○構造体
○外灯設備	電気方式	○単相　２線式（○100V○200V）　50Hz　施工時電圧確認の事。
	施工方法	○架空配線式　○地中配線式
	ケーブル保護材料	○PLP　○FEP　○遠心力鉄筋コンクリート管
	電線・ケーブル	○CV　○CVMAZV
	点滅方式	○自動式（○百動点滅器　○タイマー）　○手動式 ○灯具は、既設品を整備し再使用。
○構内配電線路設備	電気方式	●高圧３相　３線式　６kV　50Hz　●低圧３相　３線式　200V　50Hz ●低圧単相　３線式　200/100V　50Hz　○低圧単相　２線式　100V　50Hz
	施工方法	○架空配線式　●地中配線式
	ケーブル埋設方式	○直埋式　●管路式
	ケーブル保護材料	○PLP　●FEP　○遠心力鉄筋コンクリート管
	電柱	●コンクリート柱　○鋼管柱
	気中開閉器	7.2kV 200A全閉形　●過電流ロック付　●地絡保護装置付
	避雷器	○一般形　○耐塩形　○重耐塩形
	高圧カットアウト	
	碍子等	
	電柱札	電力会社規格による。（管理者名記入）
	ケーブル標識	○高圧埋（120'×900）　○低圧埋（100'×600）の頂部に矢印（赤）を刻印したもの（材質はコンクリート製）　●鉄製（舗装面用）
	支線	○22'　○38'
	その他	北海道電力(株)の外線工事要領に準ずる。
○構内通信線路設備	施工方法	○架空配線式　○地中配線式
	電柱	○コンクリート柱　○鋼管柱
	ケーブル保護材料	○PLP　○FEP　○遠心力鉄筋コンクリート管
	ケーブル標識	○通信埋（100'×600）の頂部に方向矢印（黄）を刻印したもの（材質はコンクリート製） ○鉄製（舗装面用）
○消火器設備		火災報知設備図参照

Ⅲ　機器取付高さ

機器の取付高さは図示のほか下記を標準とする。

	名称	測定	取付高(mm)
電力引込通	取引用計器	地上～窓中心	1,800～2,000
	引込開閉器	床上～中心	1,800
電灯	分電盤	床上～中心	1,500(上端1,900以下)
	スイッチ	〃	1,150
	コンセント（一般）	〃	500
	〃（和室）	〃	200
	〃（台上）	台上～中心	150
	〃（土間）	床上～中心	800～1,300
	ブラケット（一般）	〃	2,100～2,500
	〃（講場）	〃	2,500
	〃（鏡上）	鏡上端～中心	150
動力	壁掛形制御盤	床上～中心	1,500(上端1,900以下)
	開閉器箱	〃	1,500
	操作スイッチ	〃	1,300
電話	端子盤	床上～下端	500
	保安器箱	床上～中心	2,000
	壁付位置ボックス	〃	500
	〃（和室）	〃	200
時計・拡声	壁掛形親時計	床上～中心	1,500(上端1,900以下)
	子時計	〃	2,300
	壁掛形スピーカー	〃	2,300
	アッテネーター	〃	1,150
表示	表示盤	〃	2,300
	壁付発信機	〃	1,150
	ベル・ブザー・チャイム	〃	2,300
	壁付ボタン	〃	1,150
インターホン	壁付インターホン	床上～中心	1,150
	壁付位置ボックス	〃	1,150
	〃（和室）	〃	200
テレビ共同受信	分配器箱	床上～上端	1,900
	テレビアウトレット	床上～中心	500
	〃（和室）	床上～中心	200
	収容箱	床上～上端	1,900
火災報知	受信機・副受信機	床上～中心	1,500
	総合盤	〃	1,300
	発信機	〃	1,300
	電鈴	〃	2,300

Ⅳ　図示記号

特記なき図示記号は、国土交通省大臣官房官庁営繕課監修「電気設備工事標準図」最新版による。

※防火上主要な間仕切壁貫通配線・PF管配管、防災評定品を使用し防火上主要な間仕切り壁貫通処理を行う事。

電気設備貫通全共通 ◆	防火上主要な間仕切り壁貫通処理
	国土交通省大臣認定　PS060WL-0575

3D Studio　１級建築士事務所　登録番号　北海道知事登録(上)第574号
有限会社　スリーディースタジオ　管理建築士　村本　幸憲　１級建築士登録322887号
旭川市新星町5丁目3-6 tel 0166-21-5522 fax0166-21-5523

校閲	設計	担当	製図	設計年月日	工事名	種別	図面番号
				２０２６．０８	ノーサイ北海道　歌登事務所　ＬＥＤ照明化　改修工事	意匠	Ａ－０１
					図面名　特記仕様書	縮尺　1/＊＊＊	