【建設・修繕・増改築など】

令和８年度
旧道南南部家畜診療所南渡島分室
解体撤去工事に係る
一般競争入札実施要領

令和８年１１月６日　入札

北海道農業共済組合

みなみ西部センター

１．入札に付する事項

（１）件　　名　北海道農業共済組合　みなみ西部センター　旧道南南部家畜診療所南渡島分室
　　解体撤去工事

（２）工事場所　上磯郡知内町字重内４－６１

（３）仕 様 等　事務所：木造亜鉛ﾒｯｷ鋼板葺２階（石綿含有とみなす）
　　338.31 ㎡
　　ＮＯＳＡＩ看板

（３）工事概要　事務所・看板の解体撤去工事

（４）工事期間　契約締結日の翌日から令和８年１２月３１日まで

２．競争入札に参加する者に必要な資格等に関する事項

（１）令和８年１０月１日現在において、建設業法による建設業の許可を受けていること。

（２）本組合との契約等において、次のいずれかに該当すると認められる者は、本入札に参加できない。

ア．会社更生法、民事再生法等に基づく更生、再生手続きを行っている者

イ．決算予算及び会計令第 70 条及び 71 条の規定に抵触している者

ウ．ア・イに該当する者を、契約の履行にあたり代理人、支配人その他の使用人として使用した者

エ. 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律第32条第１項各号に掲げる者

（３）上記（２）の規定に該当する者を、入札代理人として使用する者は、本入札に参加できない。

３．現場説明について

現地確認の希望者は、下記の連絡先まで日時等を連絡し、担当者と日程調整すること。

〈連絡先〉　北海道農業共済組合　みなみ西部センター
　　担当：大関（おおぜき）・千田（せんだ）・百々（どど）・髙橋（たかはし）
　　電話：０１３８－７７－８２１１

４．入札方法

（１）入札方法は、一般競争入札（最低価格落札方式）とする。

（２）入札書をもって行い、入札書には見積った金額に該当金額の100分の10に相当する額（消費税及び地方消費税額）を加算した金額を記載すること。したがって落札決定に当たっては、消費税及び地方消費税を含めた総額をもって落札価格とする。

（３）入札者は入札公告及び入札実施要領を熟読のうえ、入札しなければならない。この場合において、入札要領に疑問があるときは、本組合担当者に説明を求めることができる。ただし、入札書の提出後は、これら不明を理由として異議を申し立てすることはできない。

（４）入札予定価格を上限として、最も低い金額で入札を行った者を落札者とする。
　なお、入札予定価格以下での入札がない場合は、最低価格を入れた業者との期限を切って見積もり合わせの協議を行う。合意に至らない場合は、入札した他の者のうち最低の価格で入札した者と協議する。

（５）落札となるべき同価格の入札をした者が２社以上あるときは、くじ引きにより落札者を決定する。

５．入札執行会場への入場制限

入札参加者の会場の入場は、各社２名までとする。

６．入札参加申込書等の提出

（１）提出書類

入札参加希望者は、入札参加申込書（別紙様式第１号）を作成し、事前に提出しなければならない。

なお、書類の作成に要する費用は、すべて入札者の負担とし、一度提出された書類は返却しないものとする。ただし、提出された書類は本入札以外の用途では一切使用しない。

（２）提出方法

ア．上記（１）に掲げる書類については、一括して封筒に入れ封印し、かつ、その表に企業名及び「入札参加申込書等在中」と記載のうえ、提出しなければならない。

イ．入札参加希望者は、提出した入札参加申込書等の取り換え、変更または取り消しをすることはできない。

ウ．入札参加申込書等の提出は、令和８年１１月２日（月）１６時までに15．資料等提出及び問い合わせ先まで到着するよう持参または郵送すること。ただし、郵送の場合は簡易書留にて期限内必着とする。

エ．入札参加申込書（別紙様式第１号）には、本組合担当者から連絡が取れるように、担当者の所属、氏名及び連絡先（電話番号、FAX 番号、メールアドレス）を明記すること。

７．入札参加者の決定

入札参加申込書等の審査は、本組合代表者が行うものとし、提出された書類の審査により入札参加者を決定し、本入札に参加させる。審査の結果は、令和８年１１月４日（水）１６時までに担当者から連絡する。

また、本業務の履行中及び履行後において、提出された書類に虚偽が判明したときは、損害賠償を求めることがある。

８．入札を行う場所及び日時

（１）場　　所　北斗市東前７４－２
　　北海道農業共済組合　みなみ西部センター　会議室

（２）日　　時　令和８年１１月６日（金）１０時００分

９．入札者に要求する事項

（１）入札参加希望者は、この入札実施要領を承諾のうえ、封印した入札書（別紙様式２号）をもって入札執行日時に入札場所において応札すること。

（２）代理人をもって応札する場合は、入札参加申込時に委任状（別紙様式３号）を提出すること。

（３）入札参加申込み後に、入札への参加を辞退する場合は、入札前日までに辞退届（様式第４号）を持参又は郵送にて提出すること。

10. 入札の無効

本入札実施要領に示した競争参加資格のない者による入札または入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

11. 入札保証金及び契約保証金

免除する。

12. 落札者の決定方法

本組合が定めた予定価格の制限の範囲内で、かつ、最低の応札額を提示した者を落札者とする。

13. 契約

入札を執行し、落札者が決定したときは、速やかに契約を締結するものとする。

14. 支払条件及び支払方法

履行期限までに契約書に定める成果物の納入が完了し、本組合が納品物を確認後、請負契約書の支払方法により支払う。

15. 資料等提出及び問い合わせ先

（下記の住所）

北海道農業共済組合　みなみ西部センター

担　当：大関（おおぜき）・千田（せんだ）・百々（どど）・髙橋（たかはし）

電　話：０１３８－７７－８２１１

ＦＡＸ：０１３８－７７－２１３２

E-mail：mseibu_gyoumu@nosai-do.or.jp

16. 質問等の問い合わせ

質問等がある場合は質問書（別紙様式第５号）に必要事項を記載のうえ、令和８年１０月２９日（木）１６時まで上記問い合わせ先に持参または送付（メール・ＦＡＸ送信を含む）すること。電話による問い合わせは土・日・祝日を除く午前８時30分から午後４時45分までとする。